



حلول هندسية مبتكرة  
تعزز مستقبل مشاريعك

Innovative engineering solutions  
to boost your projects' future

Eng. Alharar

## من نحن

نحن في شركة **أوتاد** للاستشارات الهندسية متخصصون في تقديم الخدمات الاستشارية في الهندسة المعمارية، الهندسة المدنية، التخطيط العمراني ، اعداد المخططات الرئيسية، الإشراف على أعمال البناء، إدارة المشاريع وتقييم حالة البناء ، مخططات السلامة برنامج ضمان الجودة مكونا مهما في استراتيجية شركة **أوتاد** للاستشارات الهندسية لتحقيق النجاح نحن نهدف إلى تقديم خدمات متعددة التخصصات عالية الجودة في المملكة العربية السعودية ومنطقة الخليج

## Who Are We

**AWTAD** Engineering Consultants specializes in providing consulting services in architecture and engineering , master planner, construction supervision, project management and building condition assessment .

The quality assurance program is an important component of **AWTAD** Engineering Consultation strategy for success.

We aims providing quality multidisciplinary services for a number of projects in Saudi and the Gulf region

## رسالتنا

نسعى في شركة أوتاد لتقديم خدمات استشارية في مجال التصميم والإشراف وإدارة المشاريع بأعلى معايير الجودة عبر استخدام أحدث التقنيات والبرامج الهندسية لتحقيق تطلعات عملائنا بأفضل الكفاءات والخبرات الواسعة في مختلف المجالات الهندسية

## Our Mission

At AWTAD, we strive to provide advisory services in the field of design, supervision and Projects Management to the highest quality standards by using the latest engineering technologies and programs to achieve the aspirations of our customers with the best competencies and extensive expertise in various engineering fields





## رؤيتنا

نقدم إستشارات وحلولاً هندسية مبتكرة رائدة ومستدامة  
لتحسين حياة الناس على كافة الأصعدة

### Our Vision

We provide leading, sustainable, and innovative engineering consulting and solutions to improve people's lives on all levels.

## أهدافنا

تصميم المخططات الهندسية بجودة عالية حسب المواصفات والمقاييس وتطبيق المعايير والاشتراطات المطلوبة وتحقيق رغبة العملاء للوصول للاستخدام الأمثل للمشروع وتطبيق الهندسة القيمة لرفع الكفاءة وتقليل التكلفة مع المحافظة على البيئة وكفاءة استخدام الطاقة و الاستدامة.

## Our Goals

We provide high-quality engineering design services that adhere to specifications, standards, and required regulations. We are committed to fulfilling our clients' desires to achieve optimal project utilization, while also applying value engineering principles to enhance efficiency and reduce costs. Furthermore, we prioritize environmental preservation, energy efficiency, and sustainability in all our designs



## خبراتنا الهندسية

- ◆ تصميم المراكز الطبية و المستشفيات
- ◆ تصميم الأبراج
- ◆ تصميم المجمعات السكنية (كمباوند)
- ◆ تصميم المجمعات التجارية (مولات وأسواق)
- ◆ تصميم المنتجعات و الفنادق
- ◆ إدارة المشروعات

## Our Engineering Expertise

- ◆ Medical Centers and Hospitals Design
- ◆ Towers Design
- ◆ Residential Compounds Design
- ◆ Commercial Complex (Malls and Markets) Design
- ◆ Resorts and Hotels Design.
- ◆ PROJECTS MANAGEMENT

## خدماتنا الإستشارية

- ◆ فرز الوحدات العقارية
- ◆ رخص البناء
- ◆ التحكيم الهندسي
- ◆ التصميم المعماري
- ◆ التصميم الداخلي
- ◆ التصميم الإنشائي
- ◆ نظم المعلومات الجغرافية GIS
- ◆ الأعمال الكهروميكانيكية
- ◆ إستشارات السلامة
- ◆ التخطيط الإقليمي
- ◆ التصميم الحضري
- ◆ إشراف على المشاريع

## Our Consulting Services

- ◆ SUBDIVISION
- ◆ BUILDING PERMITS
- ◆ ENGINEERING ARBITRATION
- ◆ ARCHITECTURAL DESIGN
- ◆ INTERIOR DESIGN
- ◆ STRUCTURAL DESIGN
- ◆ SURVEY WORKS AND GIS
- ◆ ELECTROMECHANICAL WORKS
- ◆ SAFETY CONSULTING
- ◆ REGIONAL PLANNING
- ◆ URBAN DESIGN
- ◆ PROJECTS SUPERVISION





لدينا تحالف استراتيجي بين شركة ام كي الدولية و شركة أوتاد للإستشارات الهندسية

يجمع هذا التحالف بين خبراتنا المشتركة في التصميم المعماري والاستشارات الهندسية. نحن جاهزون بشكل أفضل لتقديم مجموعة واسعة من خدمات الاستشارات عالية المستوى في مجالات العمارة والتصميم والهندسة والإشراف، فضلاً عن مشاريع البنية التحتية، والمجمعات متعددة الاستخدامات، والسكنية، والإدارية، والتجارية، والصناعية، والمنشآت الرياضية المصممة لتلبية أعلى معايير الصناعة

Strategic Alliance between MK International Company and AWTAD Engineering Consultants Company

Combining our collective expertise in architectural design and engineering consultancy.

Today we are better equipped to offer a wide range of high-level consulting services in architecture, design, engineering, supervision, as well as in infrastructure projects, mixed use, residential, administrative, commercial, and industrial complexes, and sports facilities tailored to meet the highest industry standards.





يجمعنا في شركة أوتاد للاستشارات الهندسية تعاون وثيق مع شركة كروم لإدارة المشاريع.

يجمع هذا التحالف بين خبراتنا المشتركة في إدارة المشاريع والمرافق مع ثروة من الخبرة في مجال البناء من خلال ثقافات العمل المحلية والدولية والمتعددة الجنسيات. تشمل خبرتنا العديد من المشاريع في القطاعات السكنية والصناعية والشركات والضيافة والمباني الشاهقة والرعاية الصحية والتعليم والتي تتميز بعدد متزايد من برامج التجديد الحضري وإعادة الاستخدام المتكيف.

We have a close collaboration with CHROME Company AWTAD Engineering Consultants Company.

This alliance combines our shared expertise in Project and Facility Management firm professionals with a wealth of experience in the field of Construction through local, international and multinational working cultures. Our experience comprise a multitude of projects across Residential, Industrial, Corporate, Hospitality, High Rise, Healthcare and Educational sectors featuring an expanding number of Urban Regeneration and Adapted Reuse Programs.



لدينا تحالف استراتيجي بين شركة أوتاد للاستشارات الهندسية وشركة رمز الإبداع للتصميم ICON تم التحالف بين الشركتين لتقديم خدمات استشارية استثنائية في الهندسة المعمارية والتصميم الداخلي. مع أكثر من 17 عامًا من الخبرة، متخصصون في القطاعات السكنية والتجارية والفندقية، ونضمن الجودة والإبداع في كل مشروع. نفخر بتعاوننا الوثيق مع العملاء لتحقيق رؤيتهم على أرض الواقع، وإنشاء مساحات جميلة وعملية تتجاوز التوقعات في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية ومنطقة الخليج. معًا، نقدم خدمات لا مثيل لها من خلال الجمع بين خبراتنا وتفانيينا في التميز.

Strategic Alliance between AWTAD Engineering Consultants Company and ICON Creativity company  
The two companies have partnered to provide exceptional consulting services in architecture, and interior design.  
With over 17 years of experience, Specialize in the residential, commercial, and hospitality sectors, ensuring quality and creativity in every project. We take pride in our close collaboration with clients to bring their vision to life, creating beautiful and functional spaces that exceed expectationsthroughout Saudi Arabia and the Gulf region.  
Together, we offer unparalleled services by combining our expertise and dedication to excellence.





 **BIMBEAST**

  
شركة  
**أوتاد AWTAD**  
للاستشارات الهندسية  
Engineering Consultants

أوتاد AWTAD  
للاستشارات الهندسية  
Engineering Consultants

يربط شركة أوتاد للاستشارات الهندسية تحالف استراتيجي مع شركة بيمبيست. يجمع هذا التحالف بين خبراتنا المشتركة في التصميم المعماري والاستشارات الهندسية. نحن جاهزون بشكل أفضل لتقديم مجموعة واسعة من خدمات الاستشارات عالية المستوى في مجالات العمارة والتصميم والهندسة والإشراف، فضلاً عن مشاريع البنية التحتية، والمجمعات متعددة الاستخدامات، والسكنية، والإدارية، والتجارية، والصناعية، والمنشآت الرياضية المصممة لتلبية أعلى معايير الجودة.

AWTAD Engineering Consultants Company forms a strategic alliance with Bimpeest Company.

Combining our collective expertise in architectural design and engineering consultancy. Today we are better equipped to offer a wide range of high-level consulting services in architecture, design, engineering, supervision, as well as in infrastructure projects, mixed use, residential, administrative, commercial, and industrial complexes, and sports facilities tailored to meet the highest quality standards.

# خدمات شركائنا

## Our Partners' Services





MK International  
Company Kft.

Our comprehensive range of services, including Floor Plan Design, 3D Exterior Modeling, and more, ensures every aspect of your project is meticulously crafted.

We are committed to delivering detailed and tailored solutions to meet the unique needs of our clients, bringing your visions to life with precision and creativity.

متخصصون في التصميم المعمارية، وتقديم مناظير ثلاثية الأبعاد، مما يضمن تصور كل جانب من جوانب مشروعك بدقة متناهية.

ملتزمون بتقديم حلول مفصلة ومصممة خصيصًا لتلبية الاحتياجات الفريدة لعملائنا، مما يحول رؤيتك إلى واقع ملموس مع الدقة والإبداع.

1



#### FLOOR PLAN DESIGN

##### التصميم المعماري

مخطط يُظهر ترتيب الغرف وتوزيع الأثاث والأبعاد في التصميم.

It is a layout that shows room placements, furniture arrangements, and dimensions in a design.

2



#### 3D EXTERIOR MODELING

##### تصميم ثلاثي الأبعاد للخارج

يتضمن إنشاء تمثيل رقمي ثلاثي الأبعاد لمواجهة المبنى.

It involves creating a 3D digital representation of the exterior of a building.

3



#### EXTERIOR RENDERING

##### تصوير خارجي ثلاثي الأبعاد

إخراج صورة ثلاثية الأبعاد يضيف الحياة إلى النموذج من خلال إضافة عناصر الطبيعة والمواد وما إلى ذلك، وكل ما يوجد خارج المبنى.

An Image output that brings a raw 3d model to life by adding nature, materials, etc., and whatever is outside a building.

4



#### INTERIOR RENDERING

##### تصوير داخلي ثلاثي الأبعاد

إنشاء نسخة مرئية لتصميم الديكور الداخلي لأي مبنى.

Creating a visualized version of the interior design for the interior of any building.



MK International  
Company Kft.

"MAGIC TOUR" is revolutionizing the way architectural projects are presented, offering an immersive and interactive experience that changes how clients envision their designs. To meet market needs, we provide multilingual options, ensuring clear and effective communication for all clients. This approach helps clients fully understand and engage with their designs.

تُعد خدمة "الواقع الافتراضي" ثورة في عرض المشاريع المعمارية، حيث توفر تجربة غامرة وتفاعلية تُغيّر الطريقة التي يتصور بها العملاء مشاريعهم. ولتلبية احتياجات السوق، نوفر خيارات متعددة اللغات مما يضمن التواصل الواضح والفعال لجميع العملاء. يساعد هذا النهج العملاء على فهم تصاميمهم والتفاعل معها بشكل كامل.

5



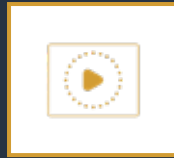
#### 360° RENDERING

تصوير بانورامي ثلاثي الأبعاد

تتيح لك هذه التقنية البانورامية ثلاثية الأبعاد عرض المساحات الداخلية والخارجية من أي نقطة، كما لو كنت موجودًا فعليًا في المنطقة.

360° renders allow you to view interior and exterior spaces from any point and feel as if you're physically present in the area.

6



#### ANIMATION

رسوم متحركة

تشمل الرسوم المتحركة المعمارية إنشاء مقاطع فيديو منشأة بواسطة الحاسب الآلي لتصميماتنا وتصورنا للمباني والمشاريع.

Architectural animation involves creating computer-made videos of our design and visualizations for buildings and projects.

7



#### MAGIC TOUR

الواقع الافتراضي

إخراج صورة ثلاثية الأبعاد تضيف الحياة إلى نموذج ثلاثي الأبعاد الخام من خلال إضافة عناصر الطبيعة والمواد وما إلى ذلك، وكل ما يوجد خارج المبنى.

An Image output that brings a raw 3d model to life by adding nature, materials, etc., and whatever is outside a building.

8

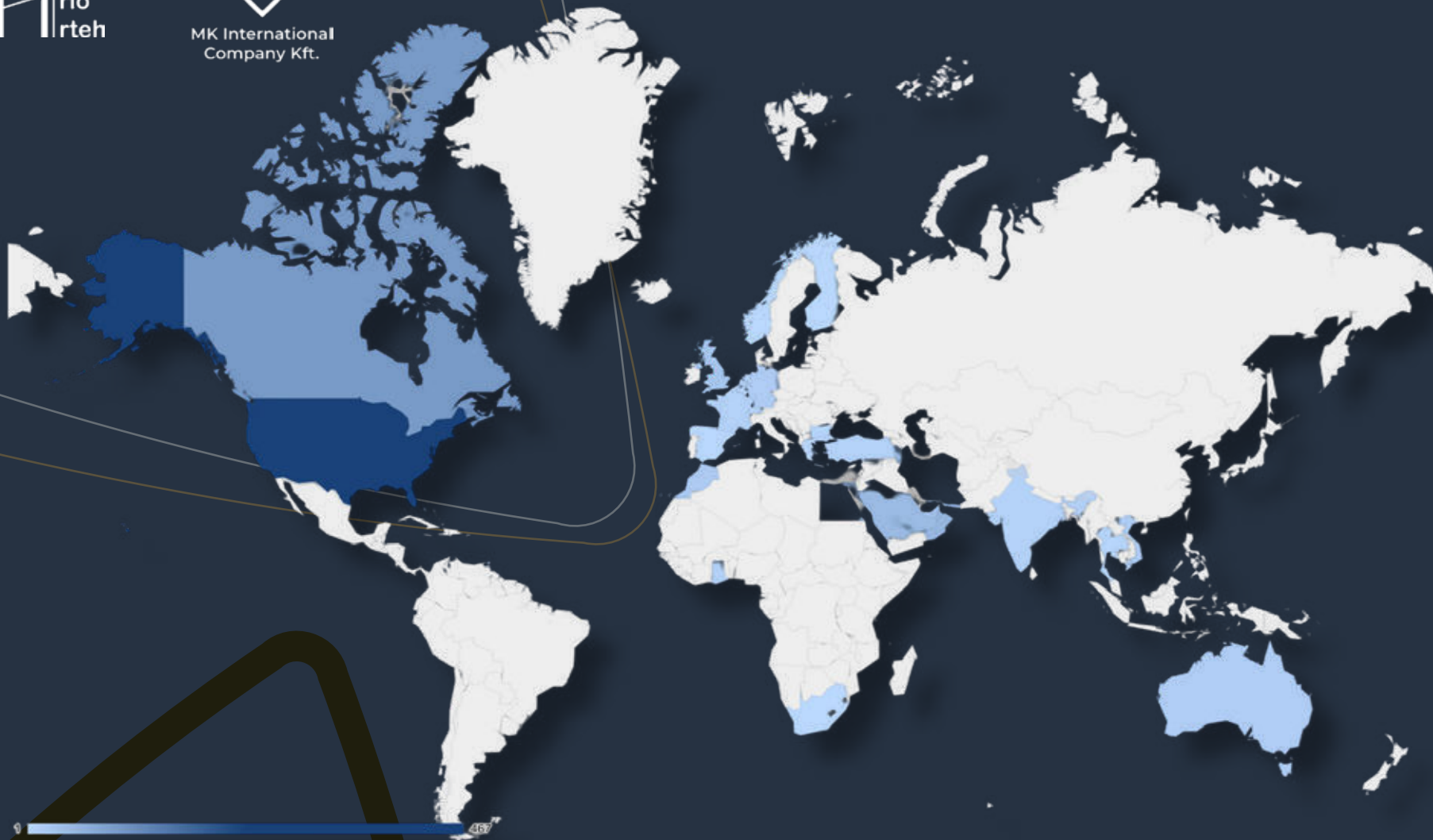


#### BLUEPRINTS

المخططات الهندسية

تقديم المستندات الأساسية للبناء، والتي تغطي الكهرباء والسباكة والأساسات والارتفاعات.

Submission of fundamental construction documents, encompassing electrical, plumbing, foundation, and elevation plans.



Since 2013 we have done more than 700 projects worldwide

## Selected Portfolio Showcase

## نماذج مختارة



MK International  
Company Kft.

**BOHO HOUSE**  
Hawaii, USA



**COUNTRY YARD**  
Maryland, USA



**RIVER FRONT**  
NC, USA



**NEW CAIRO, EGYPT**  
New Cairo, Egypt



**MINHAS HOUSE**  
Toronto, CA



**RIVER SIDE**  
Richmond, USA



**NEW CAIRO, EGYPT**  
New Cairo, Egypt



**HUSTON**  
TX, USA



# Selected Portfolio Showcase

# نماذج مختارة



MK International  
Company Kft.

**Ahmad Villa**  
Dubai, UAE

**Apartment 304**  
Oman

**Pastour Pharmacy**  
Oman

**Reena Dubai Villa**  
Dubai, UAE



**Atiyeh Office**  
Oman

**Rakesh Dubai Villa 2**  
Dubai, UAE

**Para Restuarant**  
Oman

**Sea Food Dubai Restutant**  
Dubai, UAE



## ABOUT CHROME



A boutique Project and Facility Management firm founded in 2016 by professionals with a wealth of experience in the field of Construction through local and multinational working cultures. Our experience and portfolio comprise a multitude of projects across Residential, Industrial, Corporate, Hospitality, High Rise, Healthcare and the Educational sectors featuring an expanding number of Urban Regeneration and Adapted Reuse Programs.

We offer our knowledge and resources to provide tailored solutions for all clients with the aim of providing the adequate guidance and advice to help make informed project decisions and reach their objectives of excellence.

Built on the past experience of its founders, CHROME has perfected a fast-track delivery approach in all type of projects based on a strong knowledge of the local market and all authorities requirements.

Our keys to deliver: an integrated and comprehensive approach to perfectly deliver project stages and meet all the client's expectations.

## عن كروم

شركة متخصصة في إدارة المشاريع والمرافق تأسست عام 2016 على يد متخصصين يتمتعون بثروة من الخبرة في مجال البناء من خلال ثقافات عمل محلية ومتعددة الجنسيات. تشمل خبرتنا وسجل أعمالنا العديد من المشاريع في القطاعات السكنية والصناعية والتجارية والضيافة والمباني الشاهقة والرعاية الصحية والتعليم، وتتميز بعدد متزايد من برامج التجديد الحضري وإعادة الاستخدام المكيف. نقدم معرفتنا ومواردنا لتقديم حلول مصممة خصيصًا لجميع العملاء بهدف توفير التوجيه والنصيحة المناسبة للمساعدة في اتخاذ قرارات مستنيرة بشأن المشاريع وتحقيق أهدافهم المتمثلة في التميز.

استنادًا إلى خبرة مؤسسيها السابقة، طورت شركة كروم أسلوبًا سريعًا لتنفيذ المشاريع بجميع أنواعها، وذلك بناءً على معرفة قوية بالسوق المحلي ومتطلبات جميع السلطات.

أسسنا للنجاح، اتباع نهج متكامل وشامل لإتمام مراحل المشروع على أكمل وجه وتلبية جميع تطلعات العملاء.

9 YEARS

48 DELIVERED PROJECTS

13 RUNNING PROJECTS

3 QUALITY CERTIFICATIONS



## CHROME TEAM EXPERIENCE

CHROME's Top Seniors come with many years of experience in EGYPT and abroad. From Healthcare to Corporate and Hospitality, the team has successfully handled sophisticated large projects with some of the biggest names in the region, both under the umbrella of previous employers or currently under their own leadership in CHROME.

### PAST PROJECTS

- SHERATON HOTEL - EGYPT
- CATARACT ASWAN - EGYPT
- HILTON ZAMALEK - EGYPT
- FOUR SEASONS CAIRO - EGYPT
- RITZ CARLTON PALM HILLS - EGYPT
- 5 x GOLDEN TULIP HOTELS - MOROCCO
- MOVENPICK - TUNISIA
- AL-JAZI RESIDENCE - ALGERIA
- DOHA INTERNATIONAL AIRPORT - QATAR
- DE BEERS DIAMOND SORTING PLANT - ANGOLA
- HYATT JABAL OMAR - SAUDI ARABIA
- SAUDI NATIONAL GUARD HOSPITAL - SAUDI ARABIA
- SHERATON SANAA' - YEMEN
- HILTON KHARTOUM - SUDAN
- MORI SEIKI EUROPEAN CENTER - FRANCE
- TOYOTA - BUMPER FACTORY - FRANCE
- LASERSON CHIMIE FINE - FRANCE

## خبرات فريق كروم

يتمتع كبار المسؤولين في كروم بسنوات عديدة من الخبرة في مصر وخارجها. من الرعاية الصحية إلى الشركات والضيافة، تعامل الفريق بنجاح مع مشاريع كبيرة ومعقدة مع بعض أكبر الأسماء في المنطقة، سواء تحت مظلة أصحاب العمل السابقين أو حالياً تحت قيادتهم الخاصة في

### مشاريع سابقة

- فندق شيراتون - مصر
- كتاراكت أسوان - مصر
- هيلتون الزمالك - مصر
- فور سيزونز القاهرة - مصر
- ريتز كارلتون بالم هيلز - مصر
- ه فنادق جولدن تولىب - المغرب
- موفنبيك - تونس
- مساكن الجازي - الجزائر
- مطار الدوحة الدولي - قطر
- مصنع فرز ألماس دي بيرز - أنغولا
- حياة جبل عمر - السعودية
- مستشفى الحرس الوطني السعودي - السعودية
- شيراتون صنعاء - اليمن
- هيلتون الخرطوم - السودان
- مركز موري سيكي الأوروبي - فرنسا
- تويوتا - مصنع المصدات - فرنسا
- لاسيرسون شيمي فاين - فرنسا

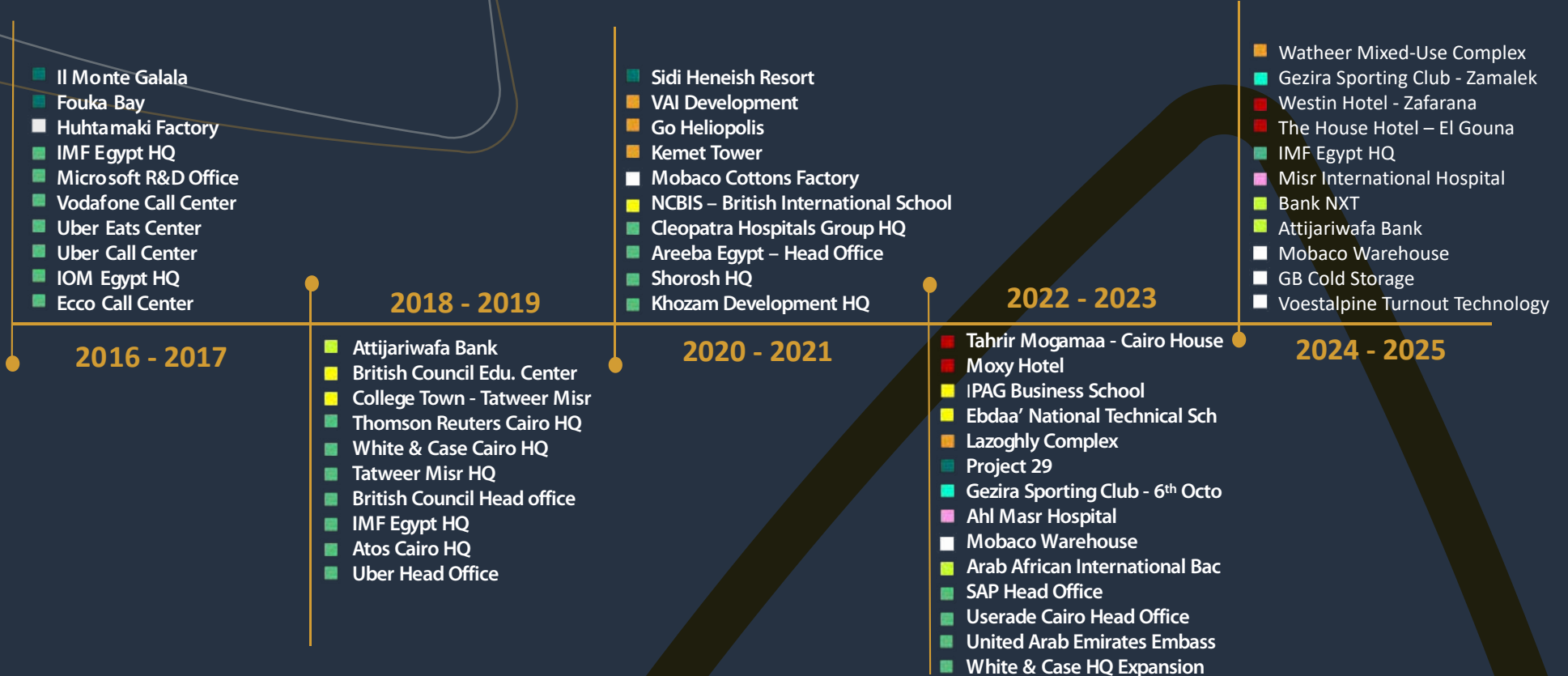


CHROME.

# CHRONOLOGY OF PROJECTS



■ Hospitality 
 ■ Mixed-Use 
 ■ Real Estate 
 ■ Sport Facilities 
 ■ Healthcare 
 ■ Industrial 
 ■ Banking 
 ■ Educational 
 ■ Corporate 
 ■ Business Process Outsourcing



# Selected Portfolio Showcase

# نماذج مختارة



**LAZOGHLY COMPLEX** 4T4 VAI DEVELOPMENT  
Cairo, Egypt New Administrative Capital, Egypt

**KEMET TOWER** **ATTIJARIWABA BANK**  
New Administrative Capital, Egypt Cairo, Egypt



**GEZIRA SPORTING CLUB** **VOESTALPINE TURNOUT TECHNOLOGY**  
Cairo, Egypt Abbasseya, Egypt

**AHL MASR HOSPITAL** **IPAG BUSINESS SCHOOL**  
Fifth Settlement Cairo, Egypt Cairo, Egypt



## ABOUT ICON Creativity



## عن رمز الابداع

في رمز الابداع ، دفعنا على مدى أكثر من 16 عامًا شغفًا لخدمة عملائنا بشكل أفضل، من خلال إضفاء لمسة من الأناقة والرقي والدفع على منازلهم، تعكس جوهر ساكنيها.

نحن على استعداد لتقديم خبرة شركتنا المرموقة في القطاعات السكنية والتجارية والضيافة، بالإضافة إلى إبداعنا ومبادئنا التصميمية، لهذا القطاع الجديد. ندرك أن كل مشروع فريد من نوعه، ويقوم مهندسو التصميم الداخلي لدينا بتصميم مساحات تلبي الاحتياجات المحددة لعملائنا.

سواءً تعلق الأمر بإنشاء مساحة تعزز الإنتاجية أو مساحة تُشجع الإبداع، يتمتع مهندسو التصميم الداخلي لدينا بالخبرة اللازمة لتصميم وإنشاء المساحة المثالية. وبمساعدة فريقنا المحترف، تصبح عملية التصميم أسهل وأكثر كفاءة.

نحن نفخر بقدرتنا على العمل بشكل وثيق مع العملاء لضمان تحقيق رؤيتهم على أرض الواقع، ونسعى جاهدين لتجاوز توقعاتهم. هدفنا هو إنشاء مساحات لا تبدو جميلة فحسب، بل تعمل أيضًا بسلاسة، مما يوفر بيئة مريحة وملهمة لساكنيها.

**At Icon Creativity, we have been motivated by a desire to better serve our customers for more than 16 years, gracing their homes with the style, sophistication, elegance and warmth that captures the essence of those who live in them.**

**We're prepared to bring our firm's renowned experience in the residential, commercial, and hospitality sectors, creativity, and design principles to this new sector. We understand that each project is unique, and our interior architects design spaces that meet the specific needs of our clients.**

**Whether it be creating a space that improves productivity or creating a space that sparks creativity, our interior architects have the experience to design and create the perfect space. With the help of our professional team, the design process is made easier and more efficient.**

**We take pride in our ability to work closely with clients to ensure that their vision is brought to life, and we strive to exceed their expectations.**

**Our goal is to create spaces that not only look beautiful but also function seamlessly, providing a comfortable and inspiring environment for those who inhabit them.**

## Selected Portfolio Showcase

## نماذج مختارة



**Classic Villa Design** Lebanon  
**Modern Villa Design** Riyadh, Saudi Arabia

**Modern Offices Design** Lebanon

**Radisson Hotel** Saudi Arabia



**SPA LOULOU** Saudi Arabia  
**Showroom LG** Saudi Arabia

**ICON Creativity Booth** Saudi Arabia  
**Celina Armanian Resturant** Saudi Arabia



## ABOUT BIMBEAST

# BIMBEAST

## عن بيمبيست

بمبيست هي شركة رسومات BIM و CAD مقرها في الرياض، المملكة العربية السعودية، تقدم حلول تصميم بناء متطورة وشاملة. ولها خبرة طويلة في مجال تقديم حلول BIM و CAD للعملاء على مستوى العالم، وقد أنجزت بنجاح أكثر من 40 مشروعًا بأحجام وتعقيدات متنوعة في القطاعات السكنية والتجارية والصناعية والبنية التحتية.

لدينا فريق مؤهل من رسامي CAD والمهندسين المعماريين والمهندسين ونماذج BIM يضم 45 متخصصًا، يتمتعون بخبرة عمل متنوعة في إعداد وثائق البناء، ورسومات AutoCAD ثنائية الأبعاد، ونمذجة BIM، ومشاريع نمذجة السحب النقطية، وغيرها.

لقد اكتسبنا خبرة متنوعة وفهمًا لا تشوبه شائبة لمتطلبات البناء العالمية في المجالات المعمارية والإنشائية والميكانيكية والكهربائية والصحية (MEP). نحن نقدم مخرجات عالية الجودة بأسعار تنافسية وفي الإطار الزمني المطلوب.

من خلال تحسين التكاليف وزيادة الأرباح لعملائنا، فقد رسخنا مكانة متميزة لأنفسنا.

**Bimpeest is a BIM and CAD drafting company based in Riyadh, Saudi Arabia, offering advanced and comprehensive building design solutions. It has extensive experience in providing BIM and CAD solutions to clients globally and has successfully completed over 40 projects of various sizes and complexities across residential, commercial, industrial, and infrastructure sectors.**

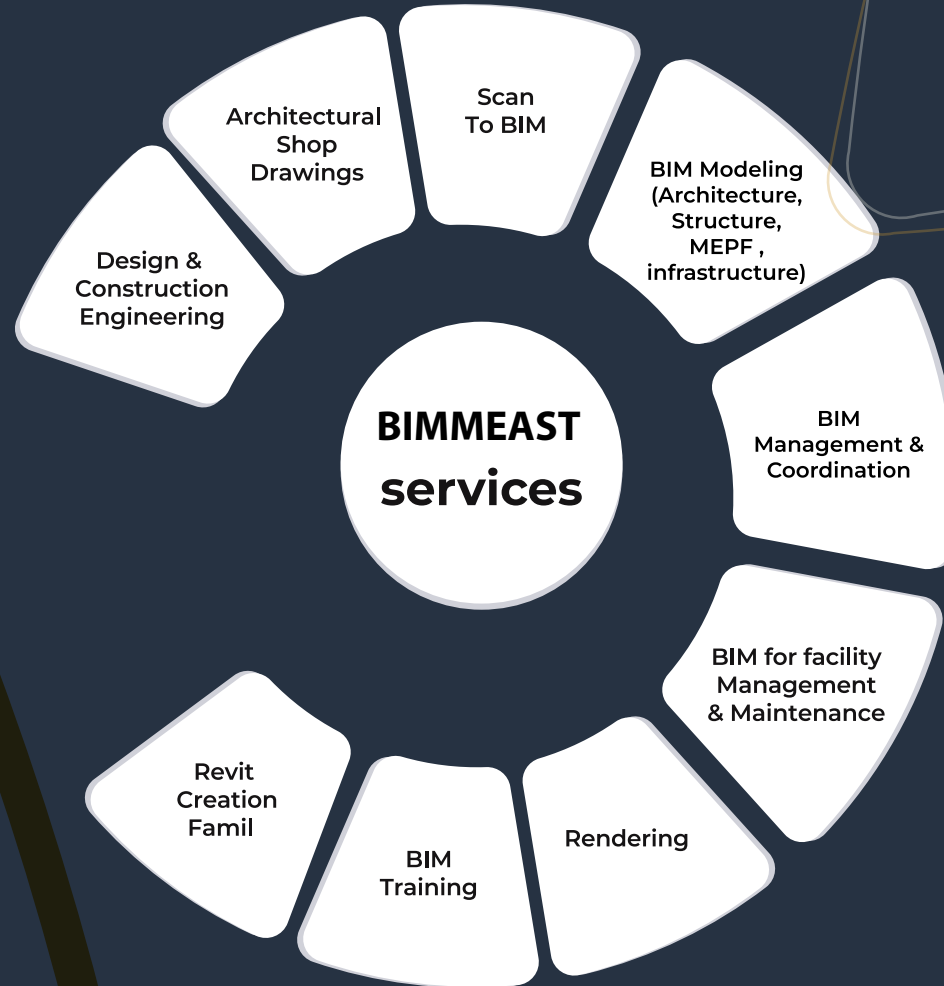
**We have a qualified team of CAD drafters, architects, engineers, and BIM modelers comprising 45 specialists with diverse work experience in preparing construction documents, 2D AutoCAD drawings, BIM modeling, point cloud modeling projects, and more.**

**We have gained diverse experience and an impeccable understanding of global construction requirements in architectural, structural, mechanical, electrical, and plumbing (MEP) disciplines.**

**We deliver high-quality outputs at competitive prices and within the required timeframe. By optimizing costs and increasing profits for our clients, we have established a distinguished position for ourselves.**

# BIMBEAST SERVICES

# خدمات بيمبيست



# Selected Portfolio Showcase HOSPITAL PROJECTS

 **BIMBEAST**

نماذج مختارة  
مستشفيات

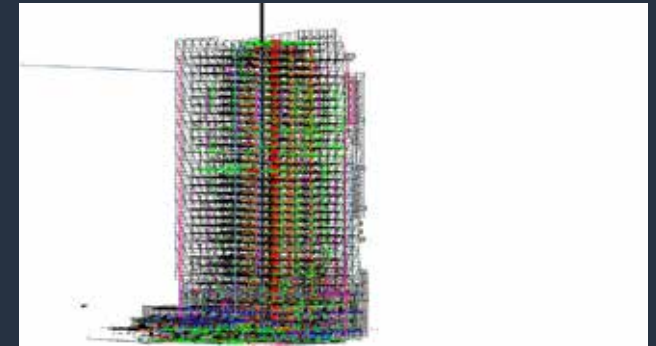
**SMART HEALTH CARE CITY**  
MOROCCO



**SAUDI GERMAN HOSPITAL - ZENATA**  
MOROCCO



**RABAT IBN SINA HOSPITAL**  
MOROCCO



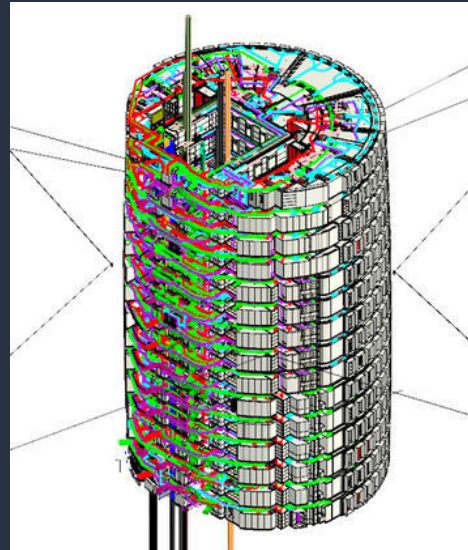
# Selected Portfolio Showcase TOWER PROJECTS & HOTELS



# نماذج مختارة ابراج و فنادق

HE-04  
UMLUJ

TOWER OF MOHAMMED VI  
MOROCCO



## Selected Portfolio Showcase RESIDENTIAL PROJECTS

 **BIMBEAST**

نماذج مختارة  
مشاريع سكنية



**JARDIN D'ANFA**  
MOROCCO



**ANFA 212**  
MOROCCO



# Selected Portfolio Showcase INDUSTRIAL PROJECTS

**BIMBEAST**

نماذج مختارة  
مشاريع صناعية

**PUMPING STATION**  
MOROCCO



**COAL PLANT**  
GERMANY



## Selected Portfolio Showcase

## نماذج مختارة

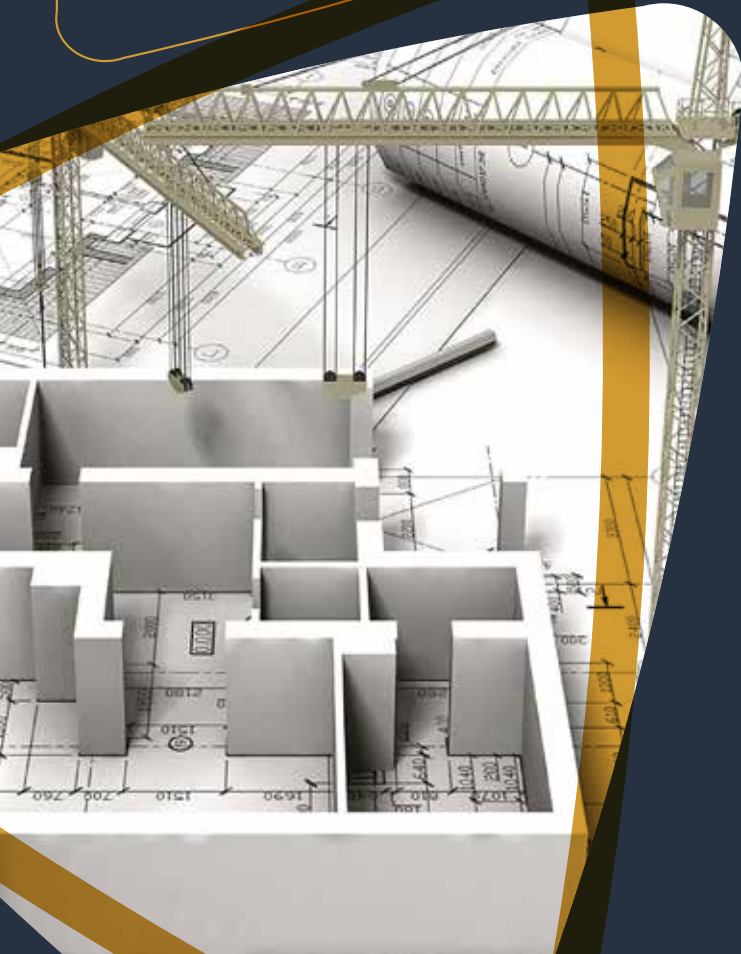
### BIMBEAST

- SMART HEAKTH CARE CITY - MOROCCO "BENGUERIR"
- SAUDI GERMAN HOSPITAL - MOROCCO "CASABLANCA"
- INTERNATIONAL UNIVERSITY HOSPITAL OF RABAT - MOROCCO "RABAT"
- RABAT IBN SINA HOSPITAL - MOROCCO "RABAT"
- MOHAMMED VI POLYTECHNIC UNIVERSITY - MOROCCO "BENGUERIR"
- MOHAMMED VI POLYTECHNIC UNIVERSITY - MOROCCO "RABAT"
- GRAND STADE DE CASABLANCA - MOROCCO "CASABLANCA"
- GRAND STADE IBN BATOUTA - MOROCCO "TANGIER"
- TOWER OF MOHAMMED VI - MOROCCO "RABAT"
- HE-O4 - NORTHEAST OF THE BEACH TOWN OF UMLUJ
- TOWER OF PRINTANIA - GUINEE "CONAKRY"
- BOULBINET TOWER - GUINEE "CONAKRY"
- JARDIN D'ANFA - MOROCCO "CASABLANCA"
- ANFA 212 - MOROCCO "CASABLANCA"
- MARJANE CALIFORNIA - MOROCCO "CASABLANCA"
- MARJANE BOUSKOURA - MOROCCO "AGADIR"
- TB RETAIL PARK-MALL BOSKO - MOROCCO "CASABLANCA"
- BANK AL MAGHRIB - MOROCCO "DAKHLA"
- THEATRE OF MOHAMMED VI - MOROCCO "RABAT"
- GRAND THEATRE D'AGADIR - MOROCCO "AGADIR"
- PUMPING STATION - MOROCCO "ELJADIDA"
- COAL PLANT - GERMANY
- ROYAL CANIN - FRANCE
- TANGER MED TERMINAL II - PHASE 2 & 3 - MOROCCO "TANGIER"
- GPSO GRAND SOUTH-WEST PROJECT - RAILWAY PROJECT - SOUTH FRANCE

- مدينة الرعاية الصحية الذكية - المغرب "بن جرير"
- المستشفى السعودي الألماني - المغرب "الدار البيضاء"
- مستشفى جامعة الرباط الدولي - المغرب "الرباط"
- مستشفى ابن سينا بالرباط - المغرب "الرباط"
- جامعة محمد السادس متعددة التقنيات - المغرب "بن جرير"
- جامعة محمد السادس متعددة التقنيات - المغرب "الرباط"
- الملعب الكبير للدار البيضاء - المغرب "الدار البيضاء"
- الملعب الكبير ابن بطوطة - المغرب "طنجة"
- برج محمد السادس - المغرب "الرباط"
- HE-O4 - شمال شرق مدينة أمالج الساحلية
- برج برينتانيا - غينيا "كوناكري"
- برج بولبينيت - غينيا "كوناكري"
- حديقة أنفا - المغرب "الدار البيضاء"
- أنفا ٢١٢ - المغرب "الدار البيضاء"
- مرجان كاليفورنيا - المغرب "الدار البيضاء"
- مرجان بوسكورة - المغرب "أكادير"
- تي بي ريتيل بارك-مول بوسكو - المغرب "الدار البيضاء"
- بنك المغرب - المغرب "الداخلة"
- مسرح محمد السادس - المغرب "الرباط"
- المسرح الكبير لأكادير - المغرب "أكادير"
- محطة ضخ - المغرب "الجديدة"
- محطة فحم - المانيا
- رويال كانيين - فرنسا
- محطة طنجة المتوسط الثانية - المرحلة 2 و 3 - المغرب "طنجة"
- مشروع الجنوب الغربي الكبير - مشروع السكك الحديدية - جنوب فرنسا

# نماذج مختارة من أعمال أوتاد

Selected works from AWTAD Collection



## Project Name

## Area

## اسم المشروع

WATHEER Investment, Town House ALHAMRA Project

7,000 m2

مشروع تاون هاوس الحمراء، شركة وثير للتطوير العقاري

ZAHARAN Holding, ZAHARAN Towers

50,000 m2

أبراج زهران، زهران القابضة

Saudi Finance Company, Offices

4,000 m2

مكاتب، الشركة السعودية للتمويل

Ministry of Agricultural, Water Tower

Study

خزان المياه، وزارة الزراعة

RAFAL Investment, ELLIGRIA Project

24,000 m2

مشروع الجيريا، شركة رافال للتطوير العقاري

National Housing Company, NH3 offices

10,000 m2

مكاتب الشركة الوطنية للإسكان

KAFD, Structural study

Study

مركز الملك دراسة انشائية. عبد الله المالي

Inter Health Hospital Project

60,000 m2

مستشفى انترهيلك

ALSAFWA HOSPITAL

3,000 m2

مستشفى الصفاة

ANNOKHBA HOSPITAL

6,000 m2

مستشفى النخبة

SAMAMAH HOSPITAL

5,000 m2

مستشفى سمامة

FAMILY CARE HOSPITAL

8,000 m2

مستشفى رعاية العائلة

Ministry of Energy Offices (KAFAAT)

9,000 m2

مكاتب، وزارة الطاقة

RABIEA HOSPITAL

25,000 m2

مستشفى رابية

Radisson Hotels, Madinah

8,000 m2

فندق راديسون، المدينة

San Royal, Riyadh

12,000 m2

من رويال، الرياض

Shaker Group (LG) Showrooms

40 branches across Saudi

معرض مجموعة شاكلر (ال جي)

Ministry of Culture Project, DIRIYAH

Arabia

الدرعية، وزارة الثقافة

STC Solutions Offices, Riyadh

6,000 m2

مكاتب، حلول الاتصالات السعودية

European OIN Offices, Economic Gateway, Riyadh

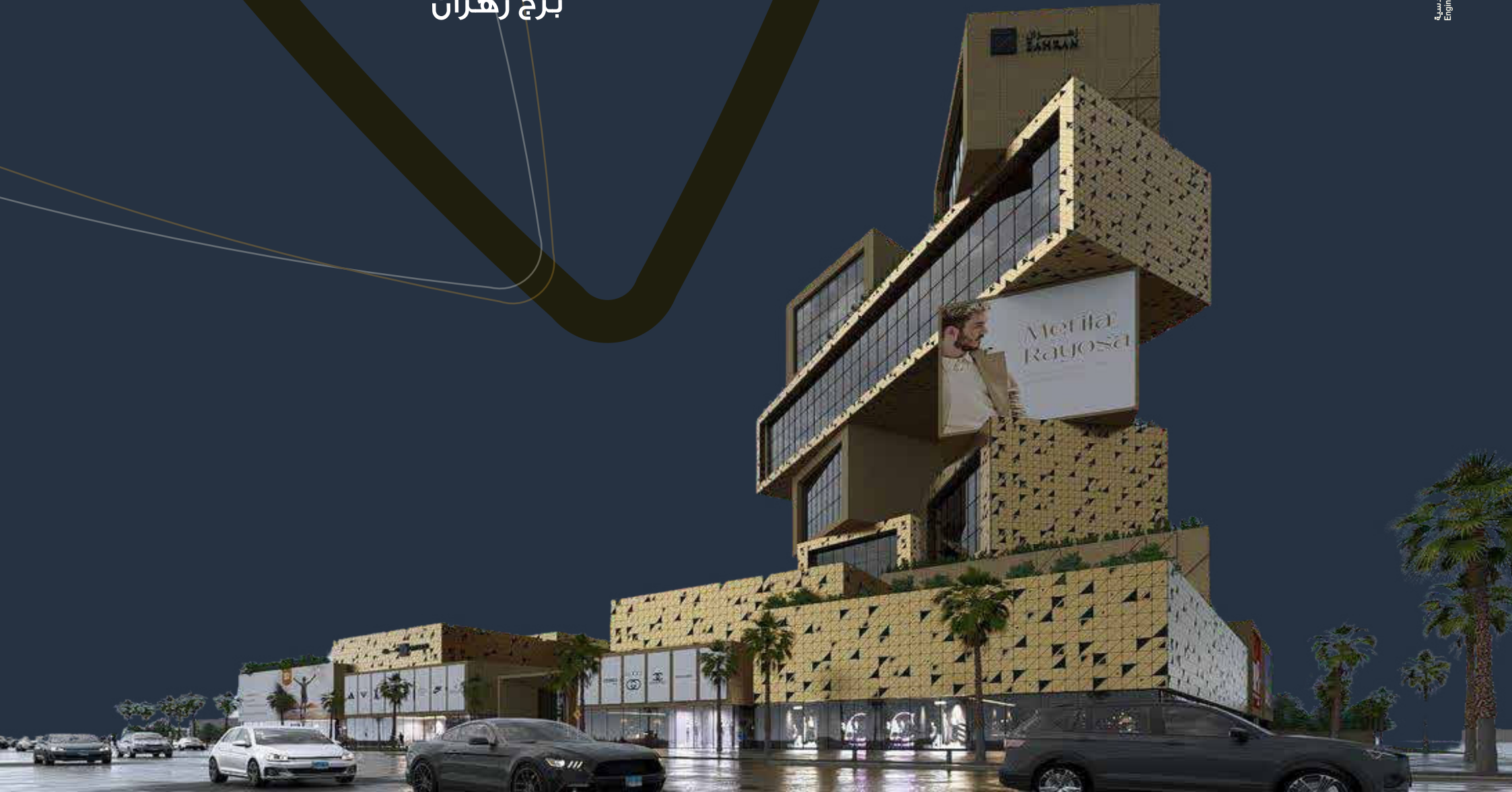
4,000 m2

مكاتب شركة أوبن الأوربية. بوابة الأعمال

3,000 m

# ZAHRAN Tower

برج زهران



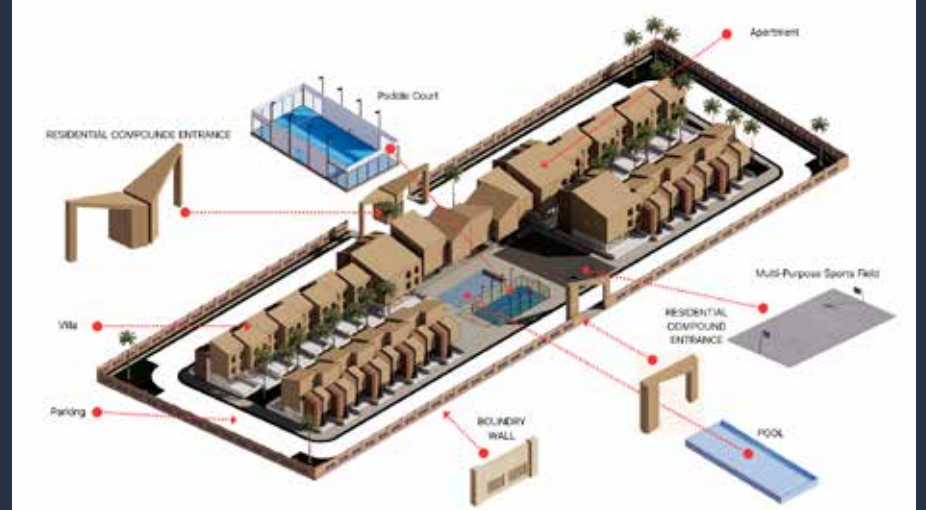
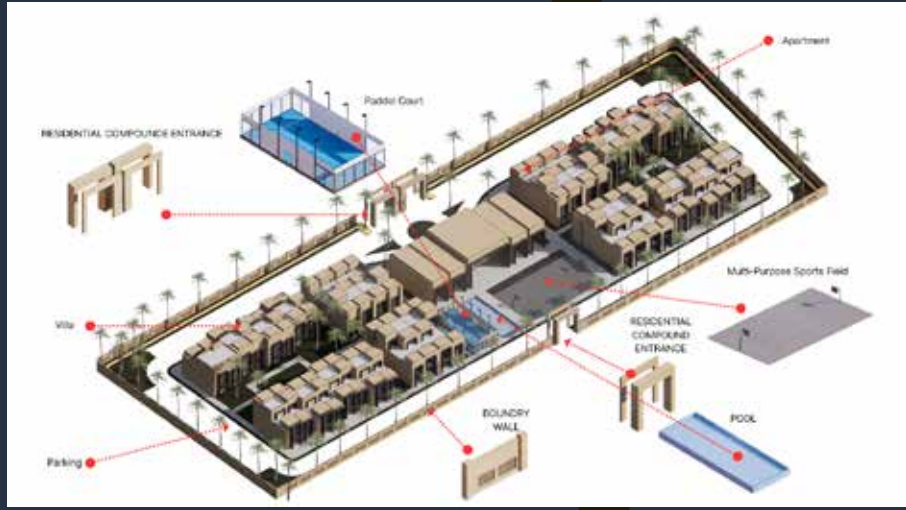


# ZAHHRAN Tower

برج زهران







## Town House Alhamra Project



مشروع تاون هاوس الحمراء



# Town House Alhamra Project

# مشروع تاون هاوس الحمراء



## Hospitals & Medical Centers

## مستشفيات و مراكز طبية



# Hospitals & Medical Centers

# مستشفيات و مراكز طبية



## Saudi Finance Company



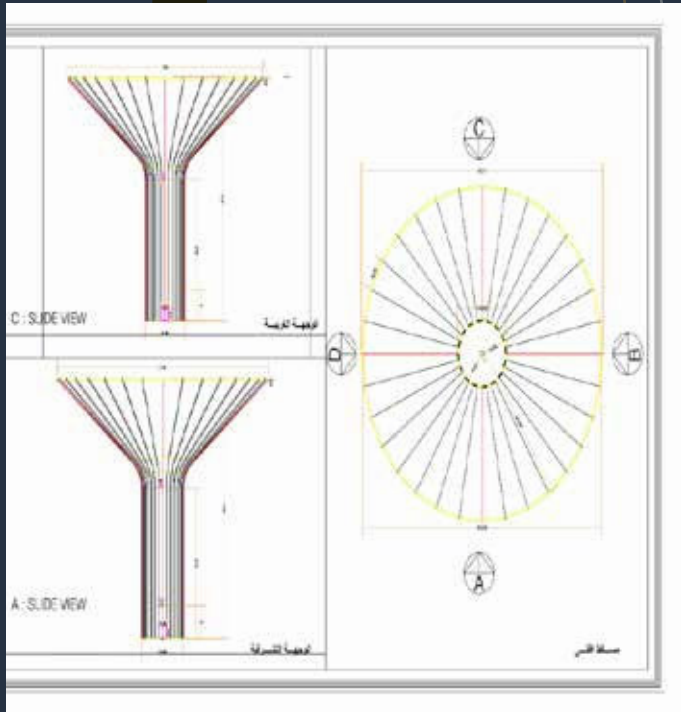
## الشركة السعودية للتمويل



# Water Tower



# برج خزان المياه



## Commercial Building Facades

## واجهات عمائر (تجاري)



## Villa Facades

## واجهات فلل



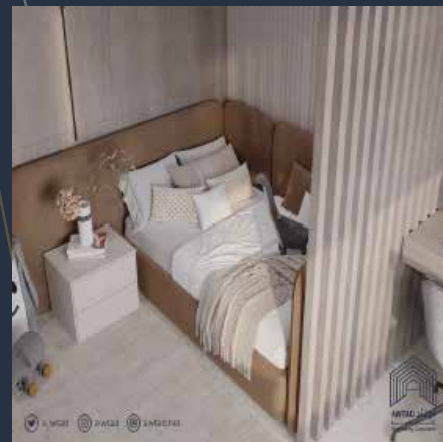
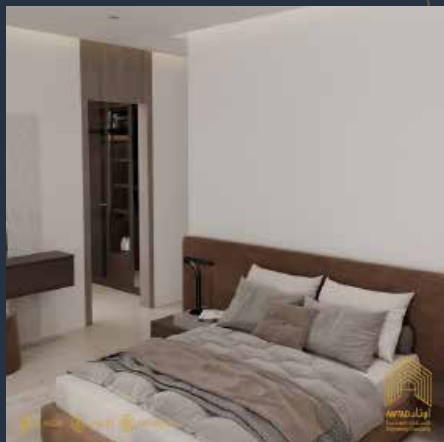
## Guest Rooms

## المجالس



# Bedrooms

# غرف النوم



# Bathrooms

# الحمامات



# Kitchen

# المطبخ



## Offices

## المكاتب



# Terraces

# الجلسات الخارجية



## AWTAD Clients

## من عملاء أوتاد





 **BIMBEAST**



MK International  
Company Kft.



شركة  
**اوتاد AWTAD**  
للإستشارات الهندسية  
Engineering Consultants



Office (24) | مكتب رقم (24)  
Ground Floor | الدور الأرضي  
MATEEN AS SULIMANIYAH, Gate No. (2) | مجمع متين السليمانية، بوابة رقم (2)  
Prince Mamdouh Bin Abdul Aziz Street | شارع الأمير ممدوح بن عبد العزيز  
AS SULIMANIYAH | السليمانية  
Riyadh City | الرياض

 [www.awtad.net](http://www.awtad.net)  [info@awtad.net](mailto:info@awtad.net)  +966.532161695  Our Location

 @A.WTAD  @A\_WTAD  @AWTAD.NET  @A\_WTAD

*Eng. Al-Faraj*